

Bekanntmachung

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan "Östlich der Berndorferstraße" sowie Anpassung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren (Ausweisung eines Sondergebietes für soziale Zwecke zur Errichtung einer Tagespflege)

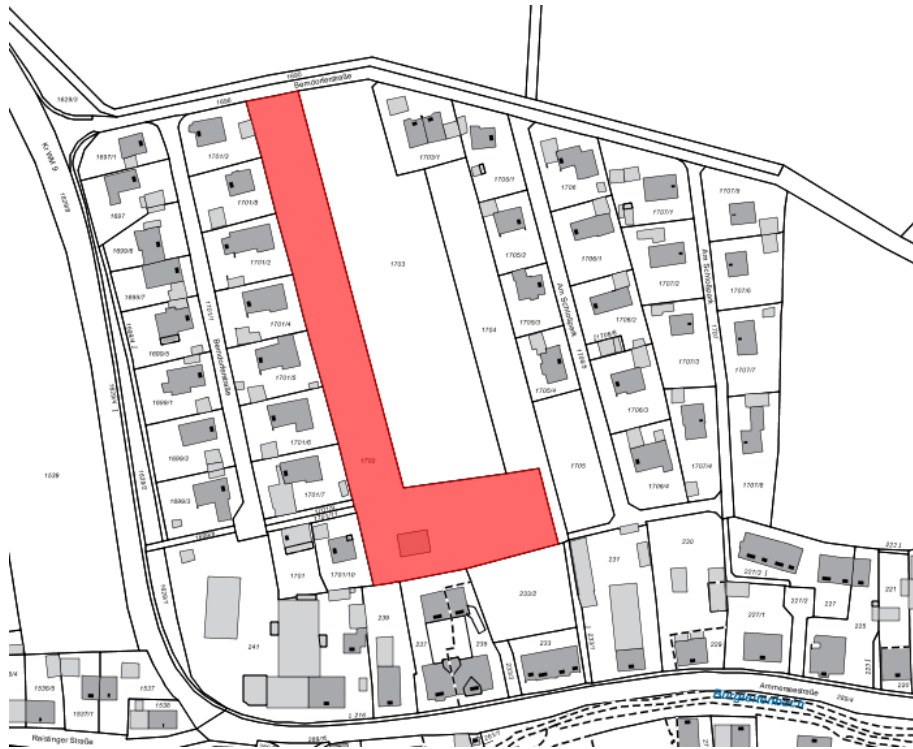
In der Gemeinderatssitzung am 07.11.2019 hat der Gemeinderat den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Östlich der Berndorferstraße“ beschlossen, um ein Sondergebiet für soziale Zwecke zur Errichtung einer Tagespflege auszuweisen. Der Flächennutzungsplan wird im Parallelverfahren angepasst.

Die Bauleitplanung umfasst die Flurnummer 1702, Gemarkung Pähl mit einer Umgriff von ca. 6.942 m². Das Gebiet wird als "Sondergebiet für soziale Zwecke" ausgewiesen.

Die Verkehrserschließung erfolgt über die Berndorferstraße.

Die erforderliche Ausgleichsfläche für den Eingriff in Natur und Landschaft sind von der Gemeinde Pähl zur Verfügung zu stellen.

Die gesamten Planungskosten für den Bebauungsplan mit Begründung werden von der Gemeinde Pähl übernommen.



(Umgriff Bebauungsplan „Östlich der Berndorferstraße“)

Pähl, den 13.11.2019

Werner Grünbauer
Erster Bürgermeister

Ortsüblich an den amtlichen Aushangtafeln bekanntgemacht

Angeheftet am 13.11.2019
abgenommen am 16.12.2019