

# Gemeinde Pähl

## Landkreis Weilheim-Schongau

Gemeindedaten  
Ausführliche Datengrundlagen 2016

# Impressum

## Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)  
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu  
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München  
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0  
Telefax +49 (0)89 53 28 389  
pvm@pv-muenchen.de  
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Daniel Gromotka, Brigitta Walter  
Satz und Layout: Brigitta Walter  
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: [b.walter@pv-muenchen.de](mailto:b.walter@pv-muenchen.de)

---

## Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Automn-1816994, Pixabay

## Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

---

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

---

# Vorwort

Liebe Leserinnen und Leser,  
wir versuchen kontinuierlich, unsere Publikationen zu verbessern und den Wünschen unserer Leser anzupassen. Nach 2012 haben wir Sie 2016 erneut befragt, wie Ihnen die Gemeindedaten gefallen, welche Themen Sie besonders interessieren und ob Sie Verbesserungsvorschläge haben.

Hier die wichtigsten Ergebnisse der Befragung für Sie zusammengefasst:

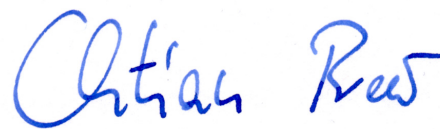
- Insgesamt sind Sie mit den Gemeindedaten sehr zufrieden.
- Sowohl Qualität als auch Layout haben Sie mit „gut“ bewertet.
- Mehr als die Hälfte der teilnehmenden Kommunen veröffentlichen die Gemeindedaten, z.B. in der Auslage des Rathauses als Broschüre oder digital auf der kommunalen Website.
- Die wichtigsten Themen der Gemeindedaten sind Bevölkerungsentwicklung, Öffentliche Haushalte und die örtlichen Kennzahlen des Arbeitsmarkts.
- Etwa drei Viertel der Befragten würden sich über eine internetbasierte interaktive Ausgabe der Gemeindedaten auf der Website des Planungsverbands freuen.

An diesem letzten Punkt arbeiten wir derzeit. Mit dem Relaunch der neuen PV-Website und der Umstellung auf eine andere Datenbank sollen die wichtigsten Kennzahlen jeder Kommune künftig auch über die PV-Website abgerufen werden können. Bis dahin ist jedoch noch viel zu tun.

Auch in diesem Jahr haben wir wieder kleinere Verbesserungen vorgenommen:

- Auf Anregung aus der Befragung haben wir für die Tabellen eine leserlichere Schriftart ausgewählt.
- In einigen Tabellen gibt es nun zum Vergleich auch den Durchschnitt aller PV-Mitgliedsgemeinden (siehe dazu S. 7 - Anmerkungen).
- Neu ist zudem ein Vergleich aller dem jeweiligen Landkreis zugehörigen Gemeinden in Bezug auf die kommunalen Einnahmen der Grundsteuern A und B, gemessen in Euro pro Einwohner.

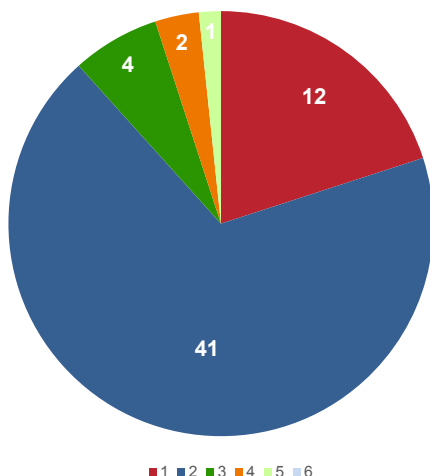
Wir freuen uns jederzeit über Ihr Feedback und Ihre Verbesserungsvorschläge.



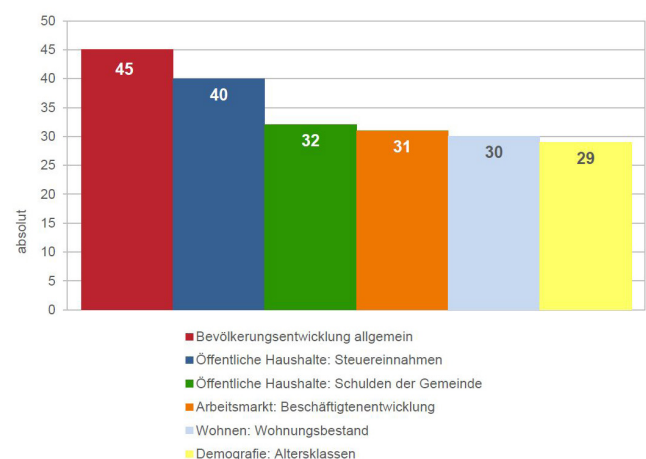
Christian Brey, Geschäftsführer  
Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

## Ausgewählte Befragungsergebnisse

Bewertung der Qualität der Gemeindedaten nach Schulnoten (1 = sehr gut bis 6 = ungenügend)



Themenbereiche mit hoher Relevanz



# Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2015

[www.pv-muenchen.de/leistungen/regionsdaten](http://www.pv-muenchen.de/leistungen/regionsdaten)



Region München  
Datengrundlagen 2015



Regionsdaten - Beilage Wohnen

[www.pv-muenchen.de/regionsdatenwohnen](http://www.pv-muenchen.de/regionsdatenwohnen)



Wohnen in der Region München  
Ausführliche Datengrundlagen 2015

Kreisdaten - Datengrundlagen 2015

[www.pv-muenchen.de/regionalentwicklung](http://www.pv-muenchen.de/regionalentwicklung)



Landkreis München  
Ausführliche Datengrundlagen 2015

Kreisdaten - Beilage Schülerentwicklung in der Region

[www.pv-muenchen.de/kreisdatenschulen](http://www.pv-muenchen.de/kreisdatenschulen)



Schülerentwicklung in der Region München

# Inhalt

<b>Anmerkungen .....</b>	<b>6</b>
<b>1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern .....</b>	<b>8</b>
<b>2. Demografie .....</b>	<b>13</b>
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter .....	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen .....	19
<b>3. Wohnen und Flächennutzung.....</b>	<b>20</b>
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen .....	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort .....	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte .....	26
<b>4. Arbeitsmarkt .....</b>	<b>27</b>
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte .....	30
4.3 Arbeitslose .....	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler .....	32
<b>5. Öffentliche Haushalte .....</b>	<b>33</b>
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde .....	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Die vorliegenden Gemeindedaten basieren zum Großteil auf den Daten des Bayerischen Landesamts für Statistik. Leider lagen in diesem Jahr bei Redaktionsschluss einige Daten des Landesamts noch nicht vor. Deshalb haben wir uns entschlossen, für die fehlende Bevölkerungsstatistik die Daten mit Stand 30.06.2016 zu veröffentlichen. Auf Seite 8 haben wir jedoch zur besseren Vergleichbarkeit die Daten 2015 ausgewiesen. Für die Natürliche Bevölkerungsbewegung und Wanderungen (vgl. S. 15 und 16) sowie Altersstruktur (vgl. S. 17 und 18) können wir lediglich den Datenstand 31.12.2015 ausweisen. Nach Auskunft des Bayerischen Landesamts für Statistik liegen die Gründe für die deutschlandweiten Verzögerungen bei zwei grundlegenden Neuerungen. Zum einen werden die Statistiken auf ein neues technisches Aufbereitungsverfahren umgestellt. Zum anderen ändert sich für die Wanderungsstatistik der Standard der Datenlieferung von den Meldebehörden an die Statistikämter. In beiden Bereichen gibt es Verzögerungen bei der Softwareerstellung. Datenlieferungen sind erst im Laufe des Februar 2018 zu erwarten.

## Demografie

### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

### Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2028 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2034

### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebslaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

## Wohnen und Flächennutzung

### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

## Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in Vier-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauand), Erholungsfläche, Verkehrsfläche (je geringer, desto effizienter wird die Fläche für Siedlungszwecke genutzt)

Nicht-Siedlungs- und Verkehrsfläche: Summe Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Fläche anderer Nutzung

## Arbeitsmarkt

### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort** meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

## Öffentliche Haushalte

### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);  
0 = Schuldenfreiheit

### „Mitgliedsgemeinden PV“

In der vorliegenden Ausgabe der Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

## Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Erholungsfläche: unbebaute Flächen, die vorwiegend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, Tiere oder Pflanzen zu zeigen. Hierzu gehören u.a. Grünanlagen einschl. Parks und Schrebergärten sowie Sportflächen und Campingplätze.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort** bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

### Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

### Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2015			Veränderung insg. 2005-2015		Bevölkerungsbewegung im Durchschnitt der Jahre 2005-2015 je 1.000 EW				Geburten-saldo 2015	Wanderungs-saldo 2015	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge	Fortzüge			
Dachau	149.370	74.625	21.344	14,3	11,2	14.988	9,1	8,7	75,8	65,9	141	2.899
Ebersberg	137.421	68.857	16.144	11,7	10,9	13.526	9,2	8,1	78,9	68,7	52	2.449
Erding	133.747	66.426	12.933	9,7	8,7	10.653	9,4	7,7	68,6	61,0	199	1.686
Freising	173.225	85.076	25.682	14,8	7,8	12.570	9,8	7,2	86,0	79,1	391	2.395
Fürstenfeldbruck	213.481	109.208	26.340	12,3	6,9	13.698	8,7	8,6	71,9	64,1	-69	3.219
Landsberg am Lech	117.657	58.769	8.799	7,5	5,0	5.577	8,4	8,2	68,7	62,5	-69	1.598
München	340.003	171.623	52.901	15,6	10,0	30.923	9,2	8,5	91,6	80,9	214	6.888
Starnberg	133.621	68.849	17.028	12,7	3,5	4.530	8,2	9,2	80,4	73,5	-156	1.878
Regionsumland	1.398.525	703.433	181.171	13,0	8,2	106.465	9,0	8,3	79,7	71,1	703	23.012
Landeshauptstadt München	1.450.381	743.231	366.200	25,2	15,1	190.704	10,9	7,9	78,7	67,4	5.870	14.590
Region München	2.848.906	1.446.664	547.371	19,2	11,6	297.169	10,0	8,1	79,2	69,3	6.573	37.602
Bad Tölz-Wolfratshausen	124.930	63.468	13.770	11,0	3,6	4.297	8,5	9,3	69,7	63,2	-144	1.711
Miesbach	98.286	50.221	11.121	11,3	3,5	3.316	8,2	10,1	79,1	71,4	-189	1.687
Rosenheim	256.074	129.178	23.495	9,2	3,6	9.017	8,4	9,9	74,0	66,5	-365	4.531
Weilheim-Schongau	132.906	66.932	10.990	8,3	1,4	1.872	8,5	9,7	61,7	57,5	-198	1.898

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung) im Durchschnitt der Jahre 2005-2015		Altersgruppen (absolut)					
	2005	2015	bis 17 Jahre 2005	2015	18 bis 64 Jahre 2005	2015	65 und mehr Jahre 2005	2015
Dachau	14,2	17,2	26.820	26.373	86.041	96.163	21.521	26.834
Ebersberg	14,8	17,2	24.957	25.868	78.286	85.907	20.652	25.646
Erding	13,0	14,6	26.492	24.732	78.533	87.149	18.069	21.866
Freising	16,5	19,1	32.486	30.898	105.971	115.287	22.198	27.040
Fürstenfeldbruck	13,6	15,1	36.912	37.609	127.127	129.901	35.744	45.971
Landsberg am Lech	13,1	14,2	23.657	21.397	70.227	73.617	18.196	22.643
München	17,2	18,5	55.188	62.174	198.925	208.072	54.967	69.757
Starnberg	15,4	17,3	23.666	24.083	80.326	79.170	25.099	30.368
Regionsumland	15,1	16,9	250.178	253.134	825.436	875.266	216.446	270.125
Landeshauptstadt München	14,6	15,2	189.866	221.441	850.745	970.257	219.066	258.683
Region München	14,8	16,0	440.044	474.575	1.676.181	1.845.523	435.512	528.808
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,3	15,4	23.166	21.690	74.886	76.914	22.581	26.326
Miesbach	15,1	17,0	17.497	16.253	58.857	59.984	18.616	22.049
Rosenheim	14,1	16,2	50.110	44.664	153.222	158.695	43.725	52.715
Weilheim-Schongau	11,9	13,9	26.592	23.253	80.549	81.730	23.893	27.923

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2006-2016 abs. %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW*) 2016	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender) 2016	Arbeitslosenquote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2016
	Bestand 2016 insg.	darunter weiblich				
Dachau	39.528	18.674	11.243	39,7	-25.515	2,4
Ebersberg	38.952	17.765	9.400	31,8	-17.457	2,3
Erding	43.137	20.432	16.876	64,3	-16.068	1,9
Freising	78.230	34.361	9.440	13,7	85	2,2
Fürstenfeldbruck	48.349	23.278	11.780	32,2	-36.520	2,7
Landsberg am Lech	35.942	16.910	9.145	34,1	-8.893	3,1
München	217.750	88.809	49.553	29,5	85.071	2,8
Starnberg	47.886	22.637	11.871	33,0	1.616	3,0
Regionsumland	549.774	242.866	129.308	30,8	-17.681	2,5
Landeshauptstadt München	821.971	395.717	157.749	23,7	194.844	4,6
Region München	1.371.745	638.583	287.057	26,5	177.163	3,6
Bad Tölz-Wolfratshausen	35.746	17.126	5.102	16,6	-12.651	2,8
Miesbach	33.859	17.007	7.492	28,4	-3.751	2,8
Rosenheim	79.362	38.800	18.542	30,5	-19.285	2,5
Weilheim-Schongau	46.209	21.405	8.470	22,4	-5.961	2,6

\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuereinnahmen			Kfz-Bestand/1.000 EW* Kfz insg. 2016	darunter Pkw 2016	Flächennutzung			
	insg. (€/EW*)	2016 Anteil in % Gewerbesteuer netto	Anteil in % Einkommen steuer			im Durchschnitt der Jahre 2006-2016 (€/EW*)	Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW* und SVB (qm)		Anteil an Gemeindegebiets- fläche (%)
				2016	2016	2004	2016	2004	2016
Dachau	1.107	29,9	60,4	710	563	11,3	13,5	404	412
Ebersberg	1.201	29,0	59,9	696	561	9,9	12,5	356	387
Erding	1.234	39,8	51,5	790	604	10,1	12,2	597	596
Freising	1.370	43,4	48,2	737	578	11,1	13,6	394	432
Fürstenfeldbruck	1.239	35,6	56,0	651	539	16,3	18,6	301	306
Landsberg am Lech	1.202	40,4	50,6	814	630	9,1	11,1	535	576
München	2.890	69,2	26,6	769	642	18,2	20,4	261	242
Starnberg	1.495	38,1	52,0	744	617	12,6	14,5	378	389
Regionsumland	1.659	50,5	42,4	737	595	12,0	14,2	370	377
Landeshauptstadt München	2.636	58,9	28,3	559	486	72,4	74,1	118	101
Region München	2.155	55,7	33,6	647	539	15,4	17,6	236	229
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.078	33,0	56,2	765	598	5,5	6,6	402	457
Miesbach	1.222	38,7	49,2	790	625	5,9	7,4	423	484
Rosenheim	1.036	36,6	52,2	792	615	9,0	11,1	423	624
Weilheim-Schongau	1.124	37,7	51,2	800	610	8,1	9,4	463	504

\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrzeugesamt und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner* im Durch- schnitt der Jahre 2006-2016		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW*		Wohnungsbelegung EW*/Wohnung	
	2016	2006	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2006	2016	2006	2016
			2006	2016	2006	2016	2006	2016				
Dachau	4,5	3,1	34,1	35,8	23,0	19,7	42,9	44,5	39,5	43,0	2,4	2,3
Ebersberg	4,1	2,3	39,4	41,1	20,0	16,3	40,6	42,7	40,8	44,4	2,4	2,4
Erding	4,4	4,1	42,8	41,1	25,1	21,8	32,0	37,1	40,6	45,5	2,6	2,4
Freising	4,5	5,3	37,3	34,4	20,7	18,3	42,0	47,3	39,7	44,3	2,5	2,3
Fürstentfeldbruck	3,9	4,4	35,1	37,0	15,0	12,4	49,9	50,6	41,7	43,8	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,9	3,6	45,3	47,4	25,2	20,9	29,5	31,7	41,7	48,0	2,5	2,3
München	4,4	3,5	29,8	32,7	13,3	10,0	56,9	57,2	41,3	44,6	2,2	2,2
Starnberg	3,1	3,3	36,0	38,8	20,3	16,3	43,7	44,9	43,7	49,8	2,3	2,2
Regionsumland	4,2	3,7	35,9	37,3	18,7	15,6	45,3	47,1	41,1	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,5	4,8	8,6	9,0	4,0	3,2	87,4	87,7	38,1	38,0	1,8	1,9
Region München	4,3	4,2	20,4	21,7	10,4	8,8	69,2	69,6	39,6	41,5	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,8	4,8	30,0	31,4	22,8	18,7	47,2	49,9	41,1	44,9	2,3	2,2
Miesbach	3,2	3,7	28,4	32,3	23,1	19,5	48,4	48,1	42,6	47,9	2,2	2,1
Rosenheim	3,4	2,5	36,9	38,7	26,3	21,8	36,9	39,6	40,9	46,4	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,3	2,9	37,6	39,9	25,7	22,0	36,8	38,2	42,3	46,3	2,3	2,2

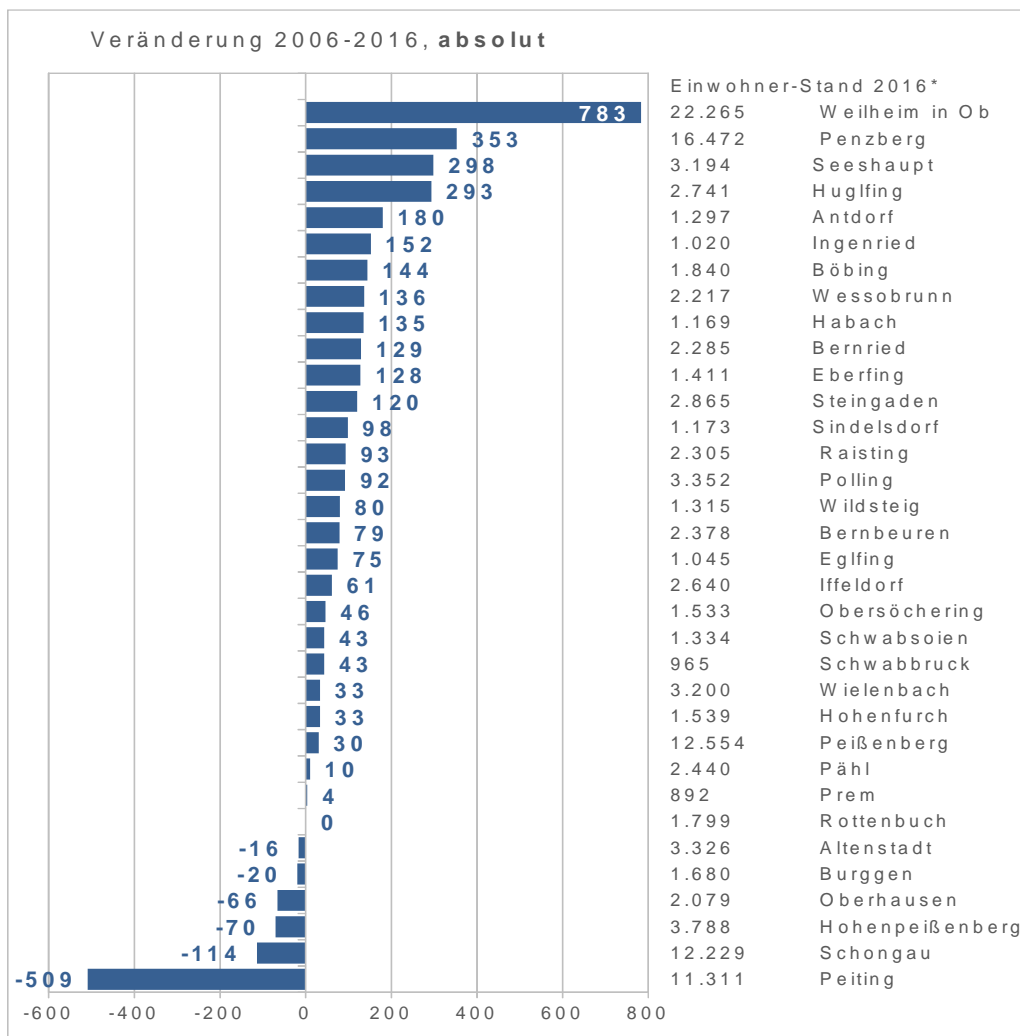
\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Pähl

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.*		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	Stand darunter weiblich		
2006	2.430	1.202	12	2
2007	2.460	1.219	30	17
2008	2.435	1.209	-25	-10
2009	2.392	1.192	-43	-17
2010	2.394	1.193	2	1
2011	2.237	1.145	-157	-48
2012	2.317	1.180	80	35
2013	2.350	1.198	33	18
2014	2.358	1.204	8	6
2015	2.374	1.190	16	-14
2016	2.440	1.202	66	12
2028	2.560	Bevölkerungsprognose		

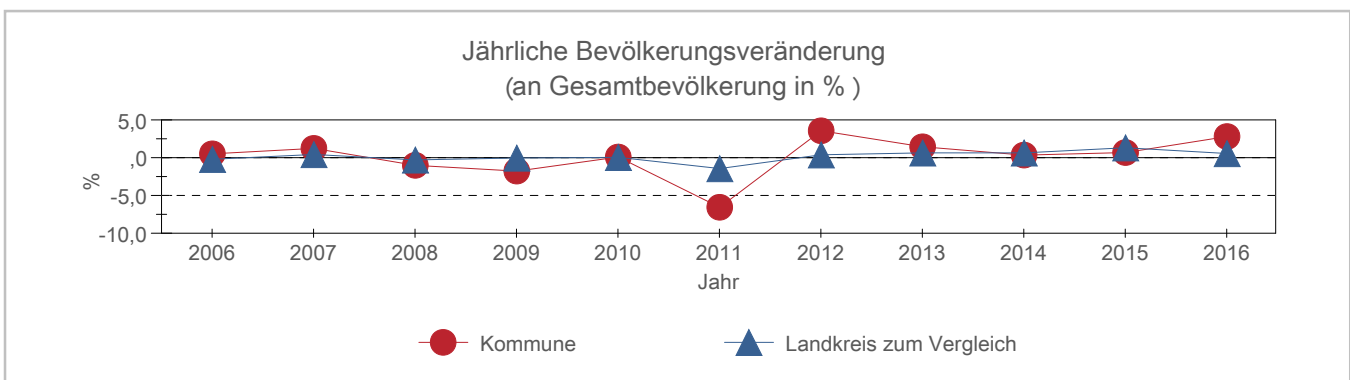
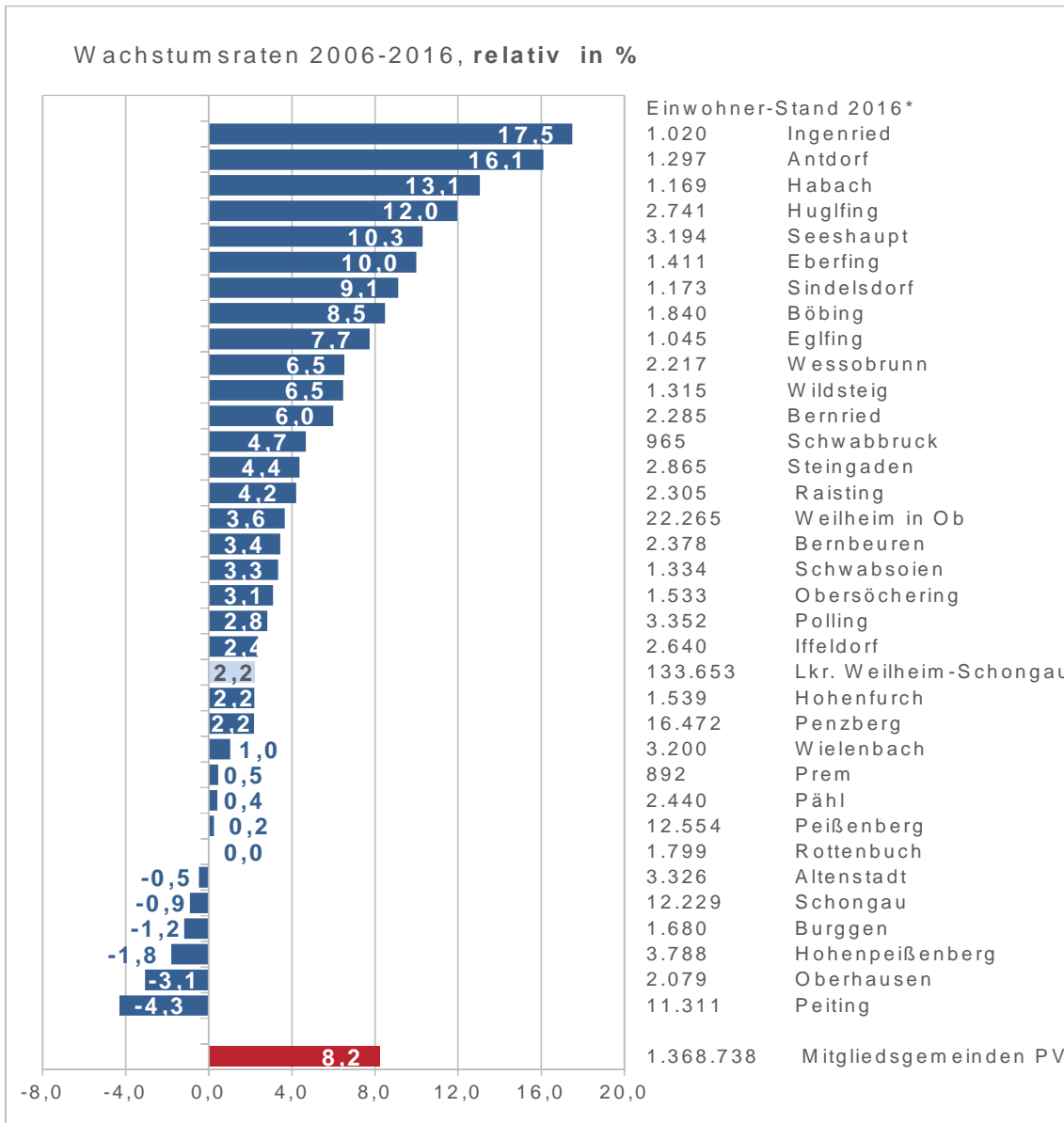


\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Pähl

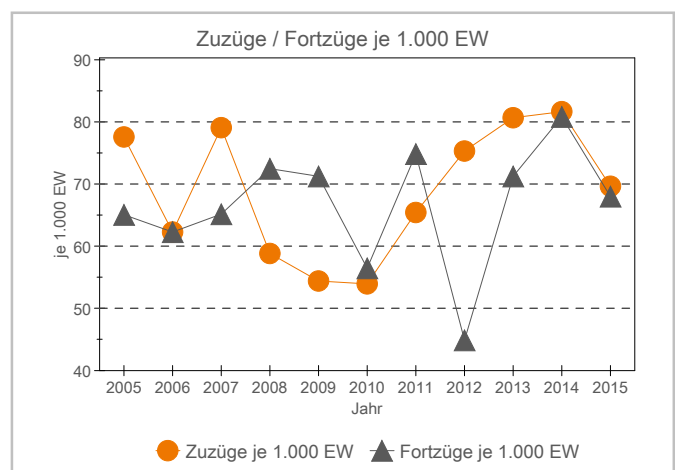
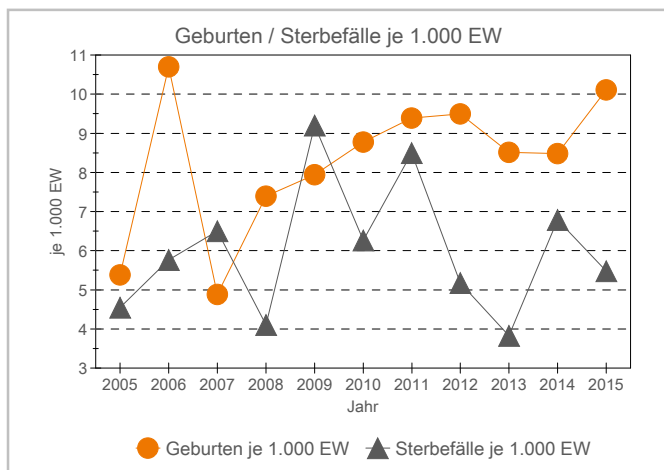
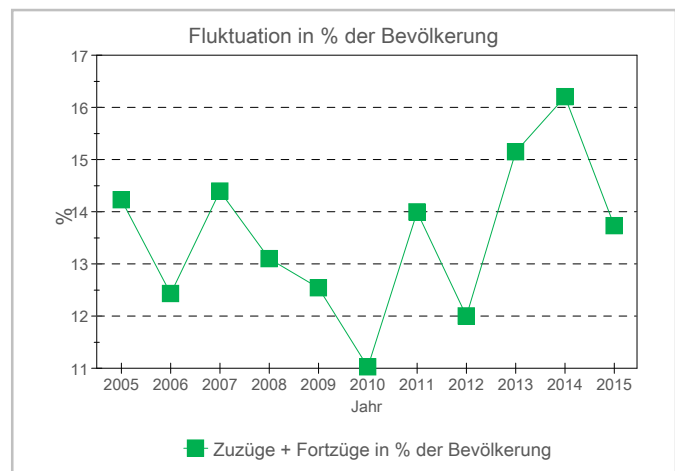
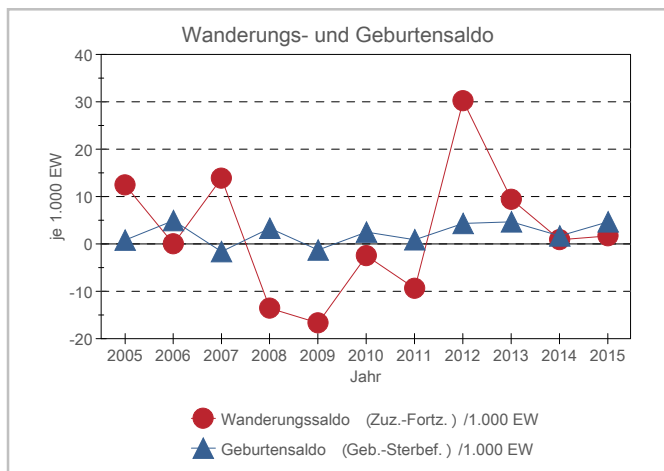


\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Pähl



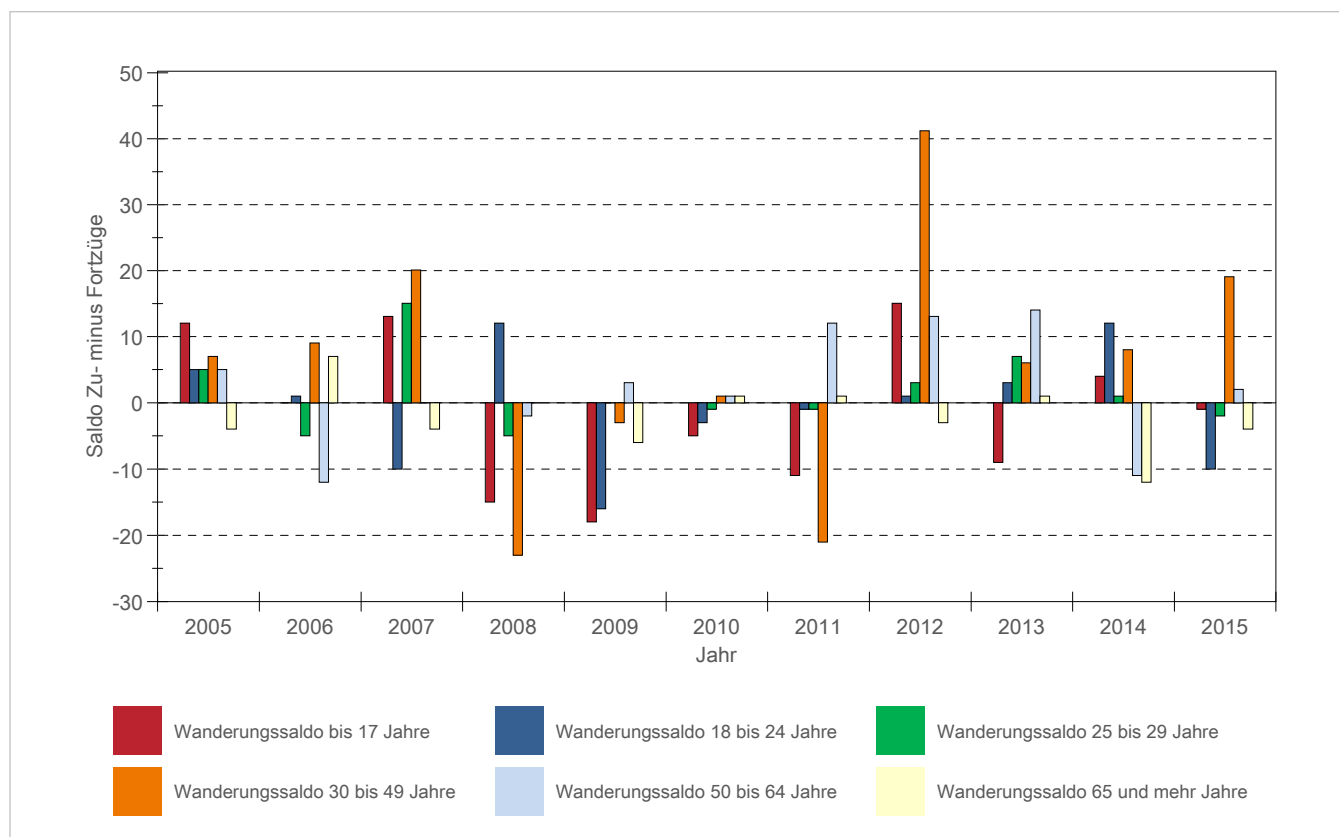
Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2005	13	11	2	187	157	30	32
2006	26	14	12	151	151	0	12
2007	12	16	-4	194	160	34	30
2008	18	10	8	143	176	-33	-25
2009	19	22	-3	130	170	-40	-43
2010	21	15	6	129	135	-6	0
2011	21	19	2	146	167	-21	-19
2012	22	12	10	174	104	70	80
2013	20	9	11	189	167	22	33
2014	20	16	4	192	190	2	6
2015	24	13	11	165	161	4	15
<b>Summe 2005 bis 2015</b>	<b>216</b>	<b>157</b>	<b>59</b>	<b>1.800</b>	<b>1.738</b>	<b>62</b>	<b>121</b>

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Pähl



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzöge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2005	12	5	5	7	5	-4
2006	0	1	-5	9	-12	7
2007	13	-10	15	20	0	-4
2008	-15	12	-5	-23	-2	0
2009	-18	-16	0	-3	3	-6
2010	-5	-3	-1	1	1	1
2011	-11	-1	-1	-21	12	1
2012	15	1	3	41	13	-3
2013	-9	3	7	6	14	1
2014	4	12	1	8	-11	-12
2015	-1	-10	-2	19	2	-4
Summe 2005 bis 2015	-15	-6	17	64	25	-23

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



## 2. Demografie

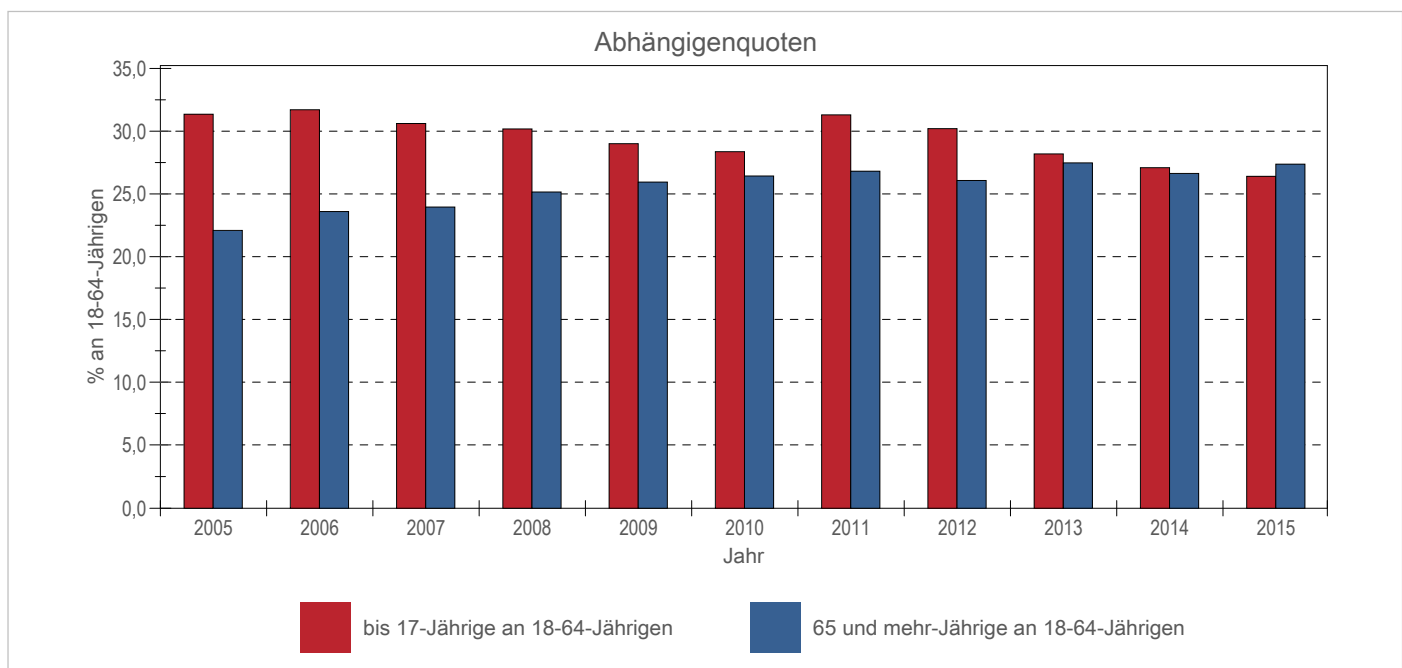
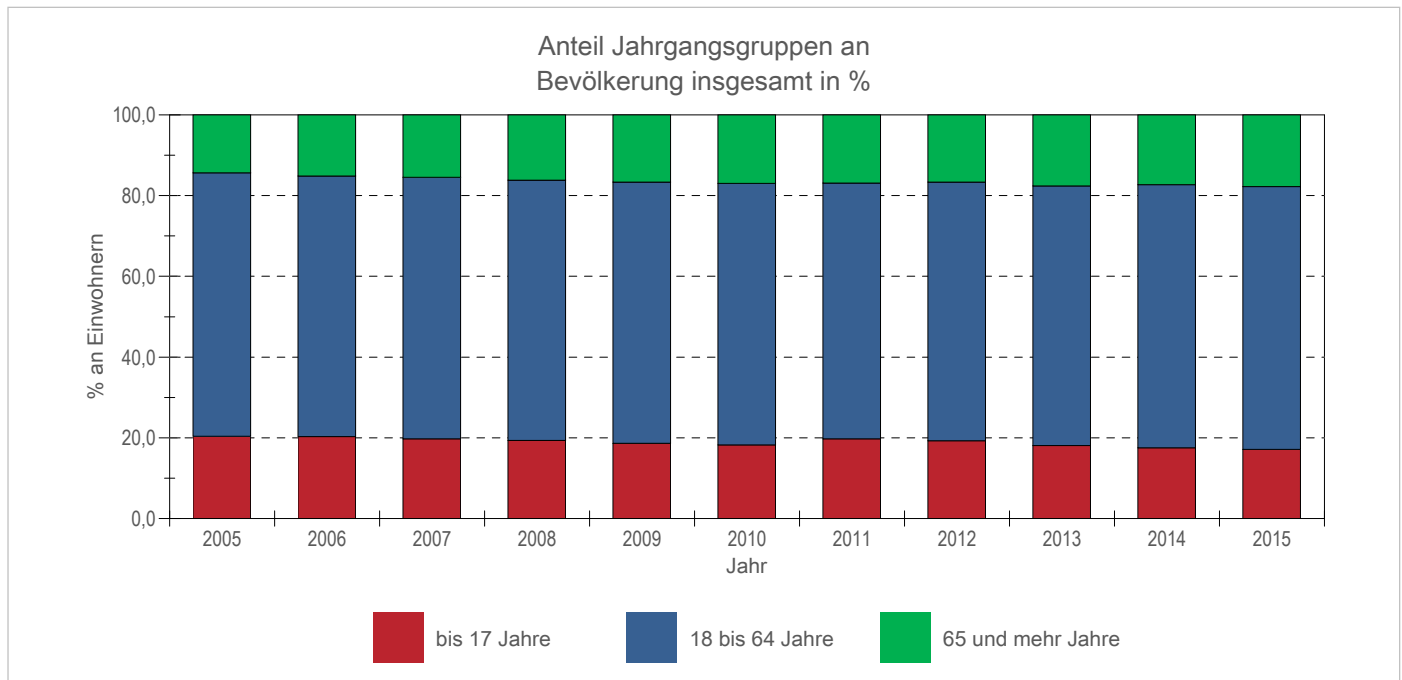
### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Pähl

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2005	150	81	265	137	77	41	187	95	138	64	331	160	488	232	435	213	347	177
2006	149	77	269	146	76	44	187	91	123	51	329	159	502	243	427	203	368	188
2007	141	75	272	148	72	41	184	88	137	63	320	158	507	239	447	212	380	195
2008	122	71	271	141	78	43	187	87	126	61	286	142	502	240	470	223	393	201
2009	115	66	255	142	76	40	173	83	126	60	277	133	498	246	473	217	399	205
2010	114	61	239	140	84	38	170	81	119	60	263	121	494	246	504	237	407	209
2011	111	55	230	131	100	48	161	87	107	53	209	104	428	216	513	264	378	187
2012	115	55	233	137	98	49	172	92	115	52	208	107	434	218	557	282	385	188
2013	122	61	215	123	87	49	183	98	126	51	217	113	398	199	589	304	413	200
2014	128	64	208	117	78	46	204	110	128	56	229	119	370	184	606	308	407	200
2015	127	61	204	109	75	52	200	100	123	62	258	125	344	168	622	309	421	204

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.  
 Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Pähl

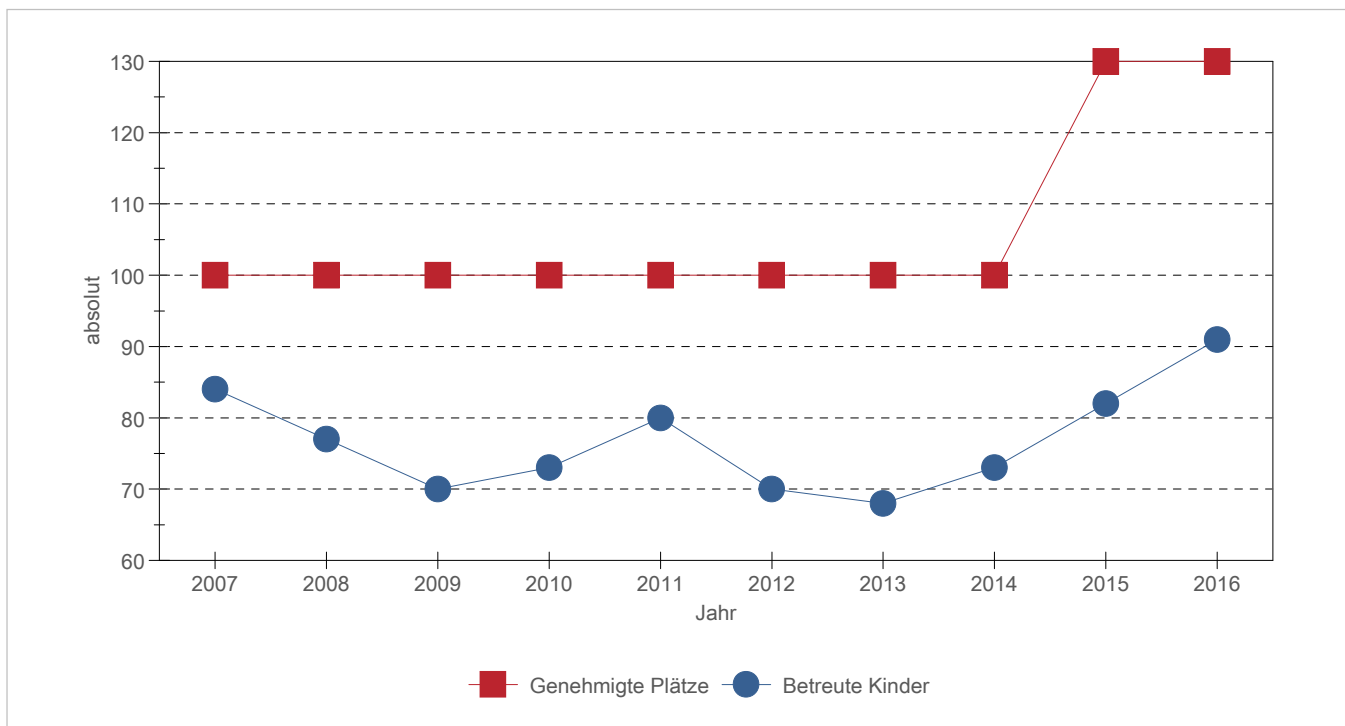


Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Pähl

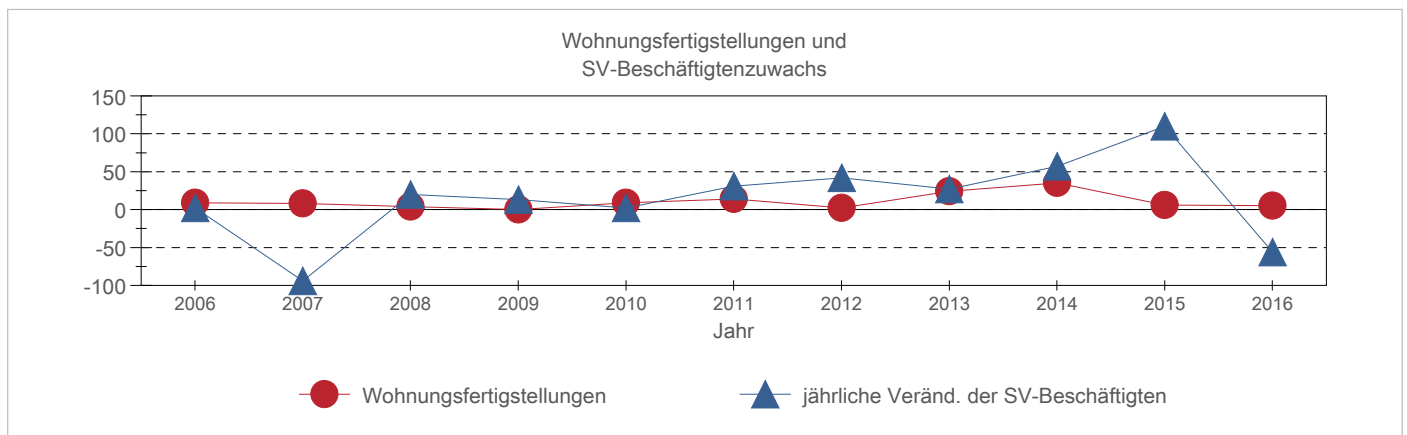
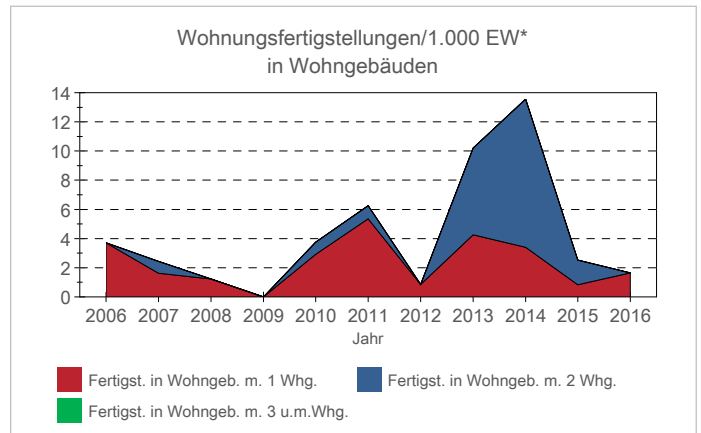
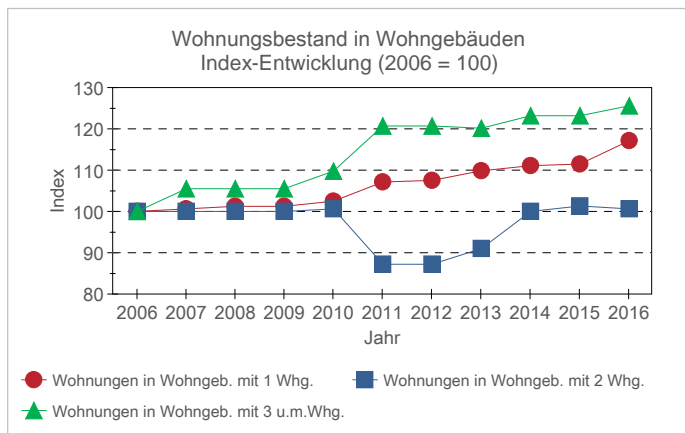


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2007	100	84
2008	100	77
2009	100	70
2010	100	73
2011	100	80
2012	100	70
2013	100	68
2014	100	73
2015	130	82
2016	130	91

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik  
 Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Pähl



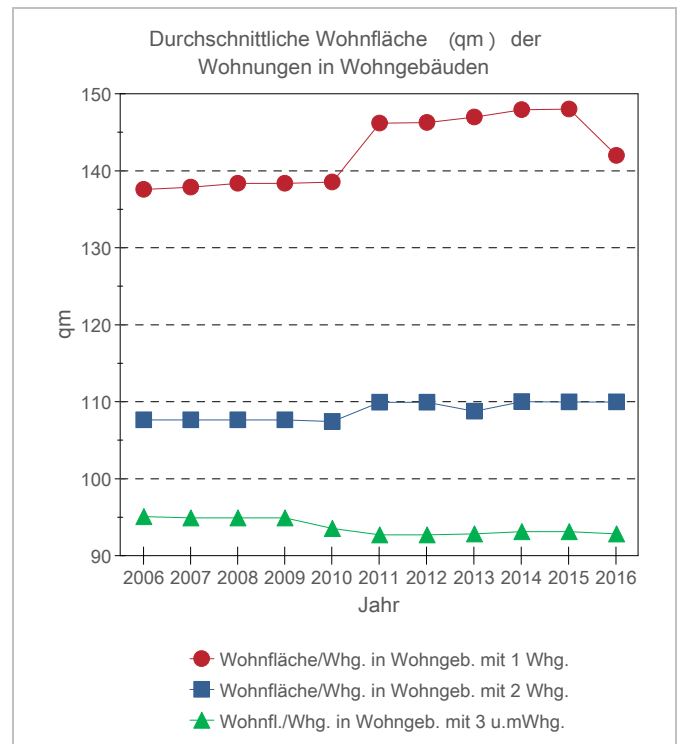
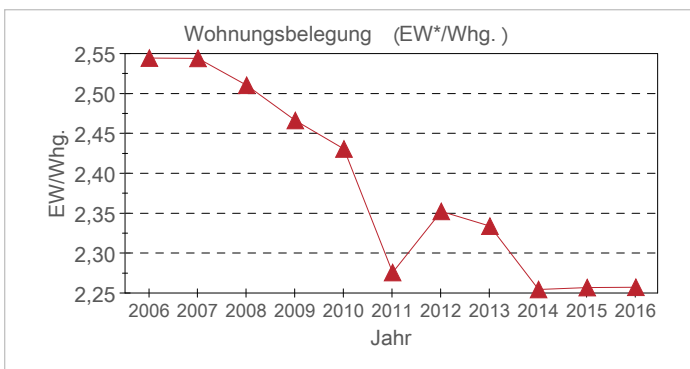
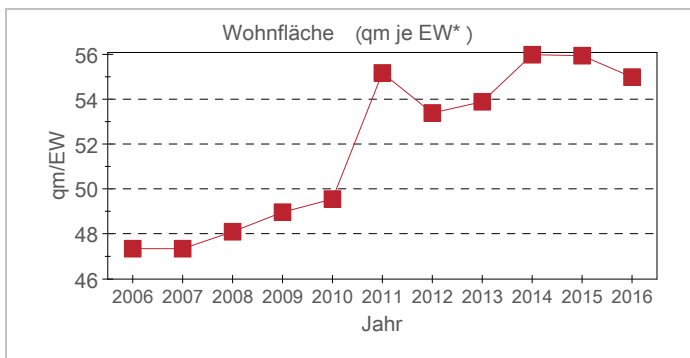
Jahr	Wohngebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden				Wohnungsfertigstellungen			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	in Wohn- u. Nichtwohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2006	677	955	479	312	164	9	9	0	0
2007	683	967	482	312	173	8	4	2	0
2008	686	970	485	312	173	4	3	0	0
2009	686	970	485	312	173	0	0	0	0
2010	694	985	491	314	180	9	7	2	0
2011	706	983	513	272	198	14	12	2	0
2012	708	985	515	272	198	2	2	0	0
2013	725	1.007	526	284	197	24	10	14	0
2014	746	1.046	532	312	202	35	8	24	0
2015	750	1.052	534	316	202	6	2	4	0
2016	755	1.081	561	314	206	5	4	0	0

\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Pähl



Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm/EW*	Wohnungs- belegung EW*/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.		
2006	1.151	659	336	47	2,54
2007	1.164	664	336	47	2,54
2008	1.171	671	336	48	2,51
2009	1.171	671	336	49	2,47
2010	1.186	680	337	50	2,43
2011	1.232	750	299	55	2,28
2012	1.236	753	299	53	2,35
2013	1.265	773	309	54	2,33
2014	1.318	787	343	56	2,25
2015	1.326	790	347	56	2,26
2016	1.340	796	345	55	2,26

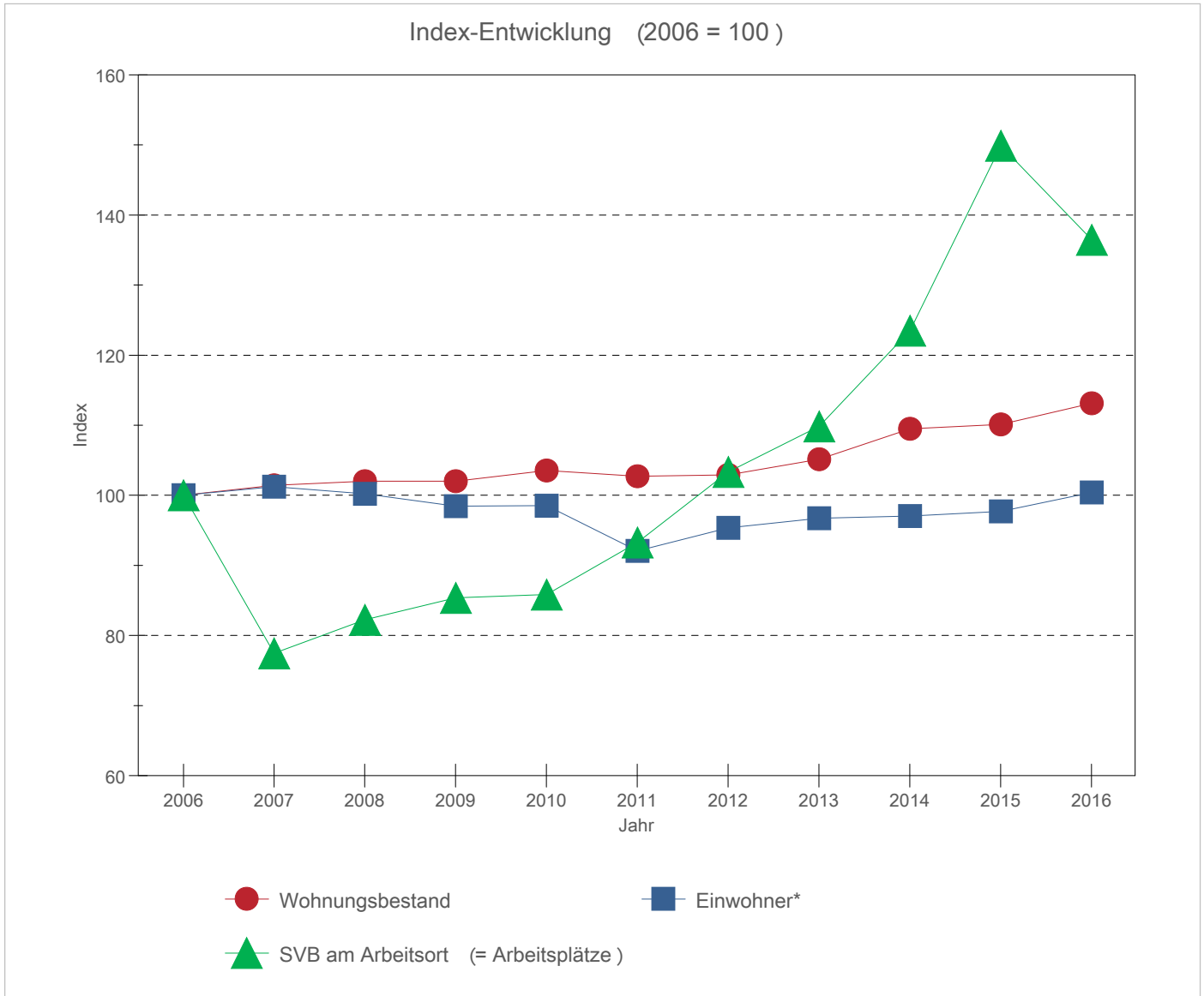
\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

##### Gemeinde Pähl

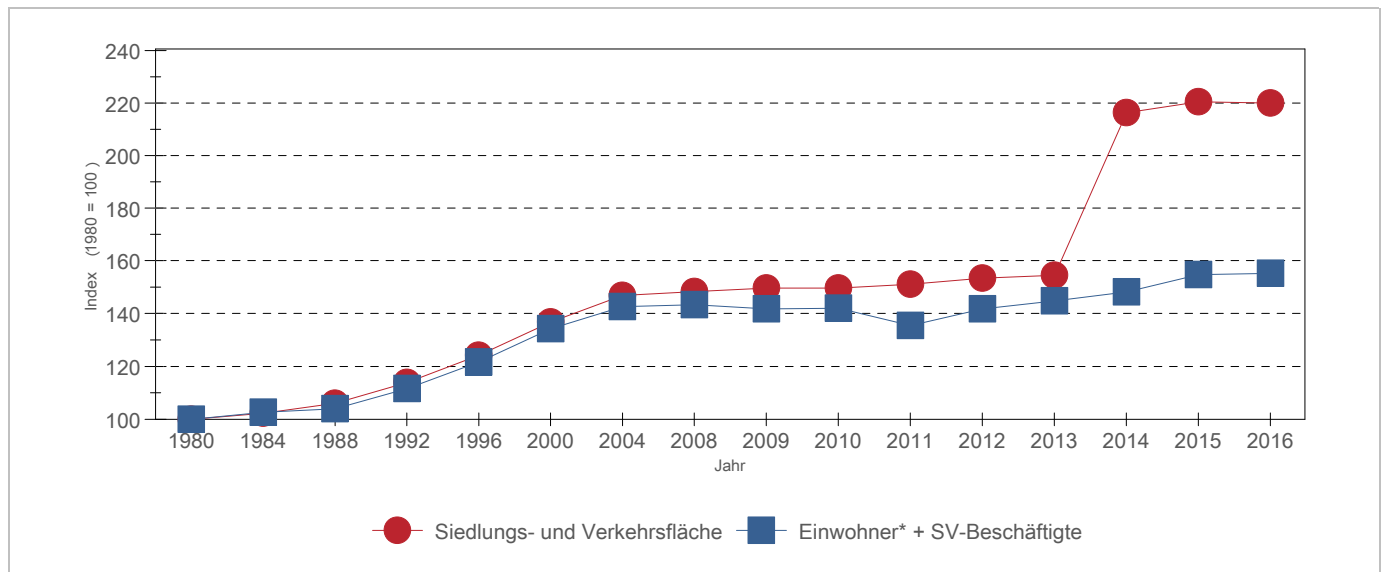


\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Pähl



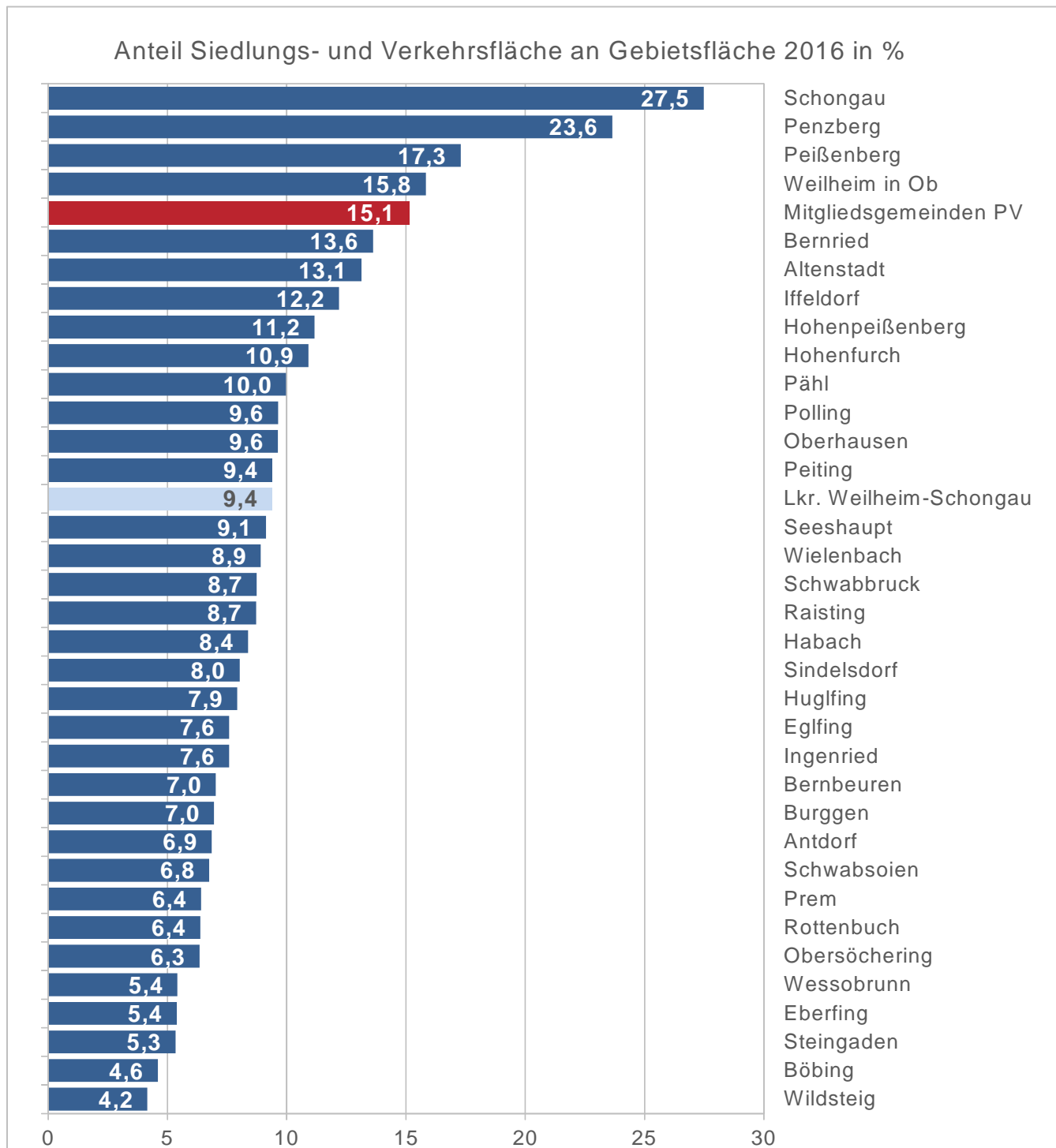
Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Verkehrsfläche		Gebäude- und -freifläche		darunter Wohnen		Gewerbe, Industrie		Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW* und SVB (qm)
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	
2004	3.222	215	6,7	92	2,8	118	3,7	53	1,6	3	0,1	778
2008	3.222	217	6,7	92	2,9	118	3,7	57	1,8	3	0,1	781
2009	3.222	219	6,8	92	2,9	119	3,7	58	1,8	3	0,1	797
2010	3.222	219	6,8	92	2,9	120	3,7	58	1,8	3	0,1	796
2011	3.222	221	6,9	92	2,9	121	3,8	58	1,8	3	0,1	842
2012	3.222	224	7,0	92	2,9	125	3,9	60	1,9	4	0,1	817
2013	3.222	226	7,0	93	2,9	126	3,9	61	1,9	4	0,1	805
2014	3.222	316	9,8	102	3,2	131	4,1	70	2,2	6	0,2	1.100
2015	3.222	322	10,0	102	3,2	136	4,2	71	2,2	6	0,2	1.074
2016	3.222	321	10,0	102	3,2	146	4,5	71	2,2	6	0,2	1.068

\* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau - Gemeinde Pähl

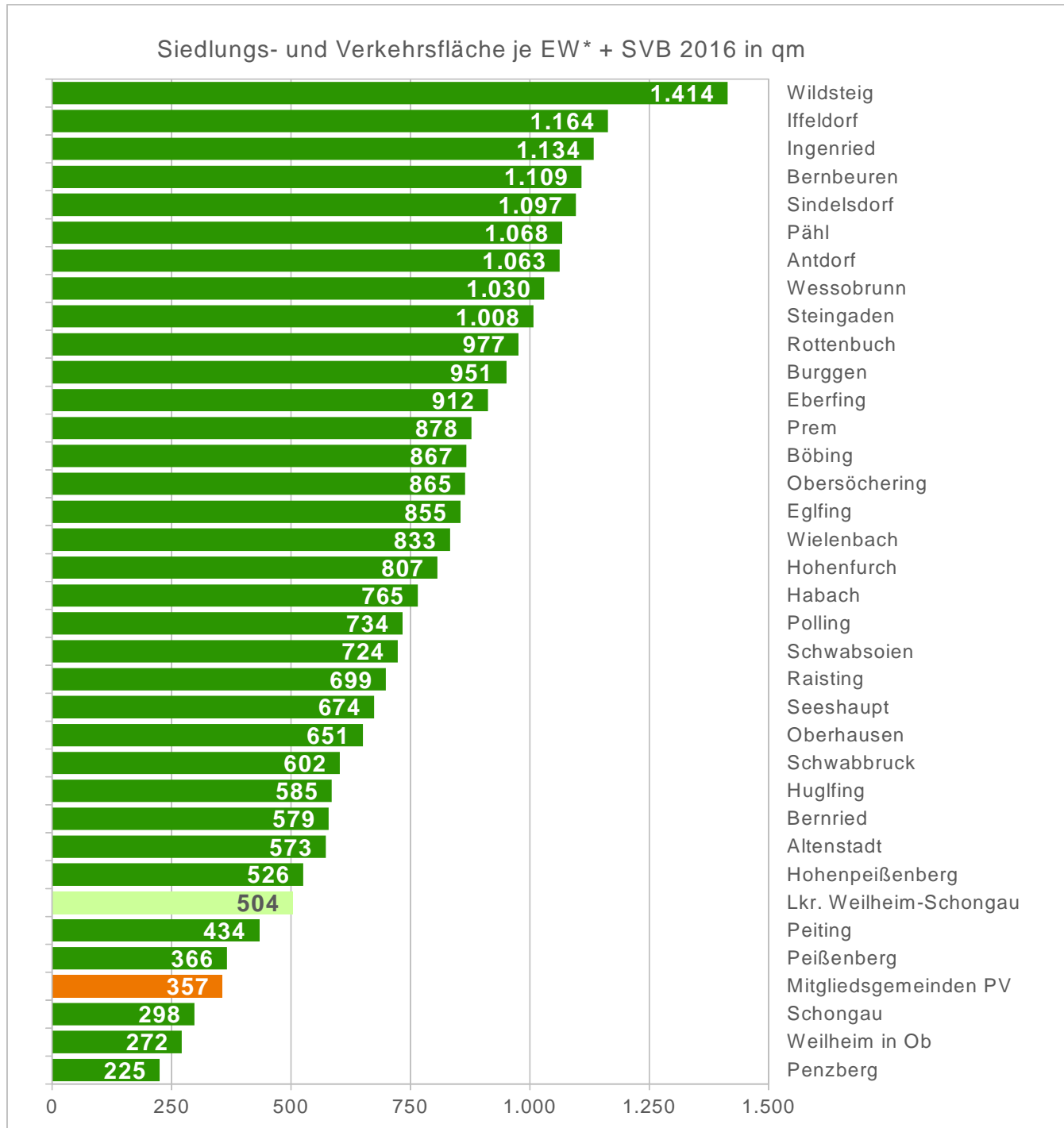


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau Gemeinde Pähl



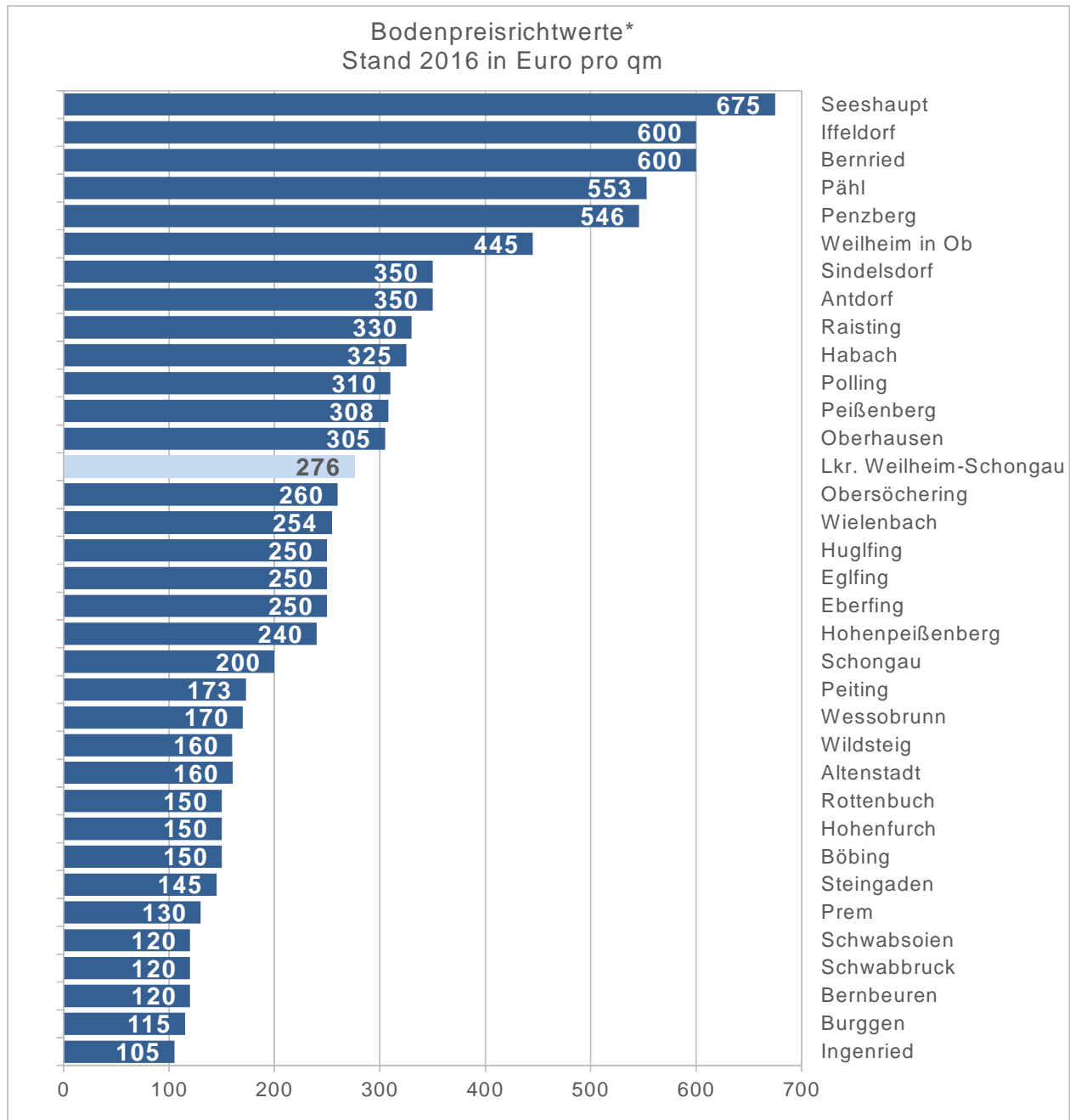
\* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau

##### Gemeinde Pähl



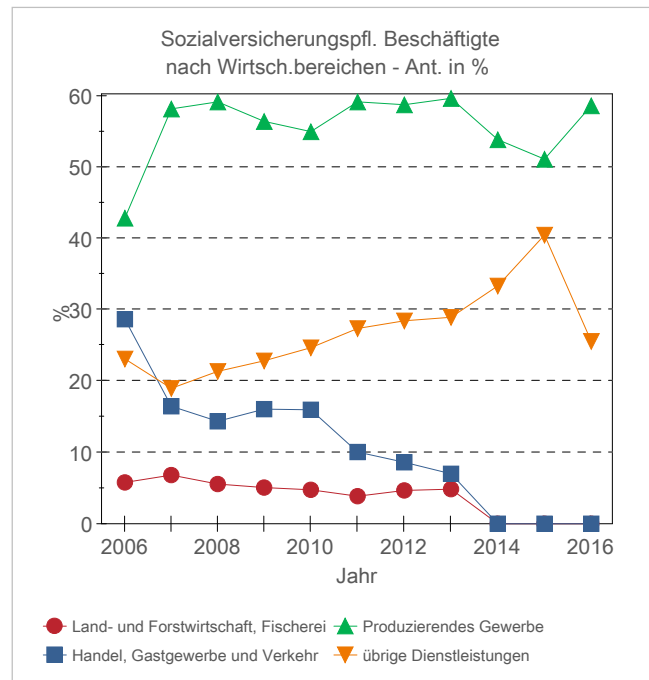
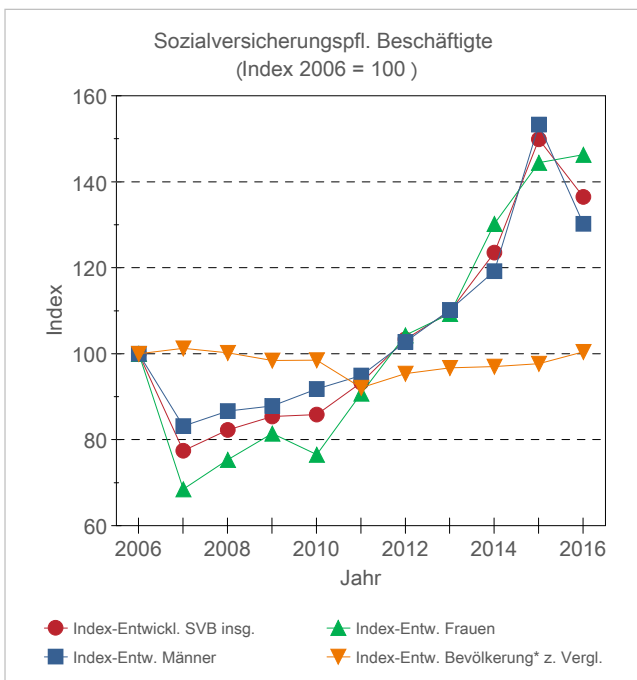
\* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Pähl



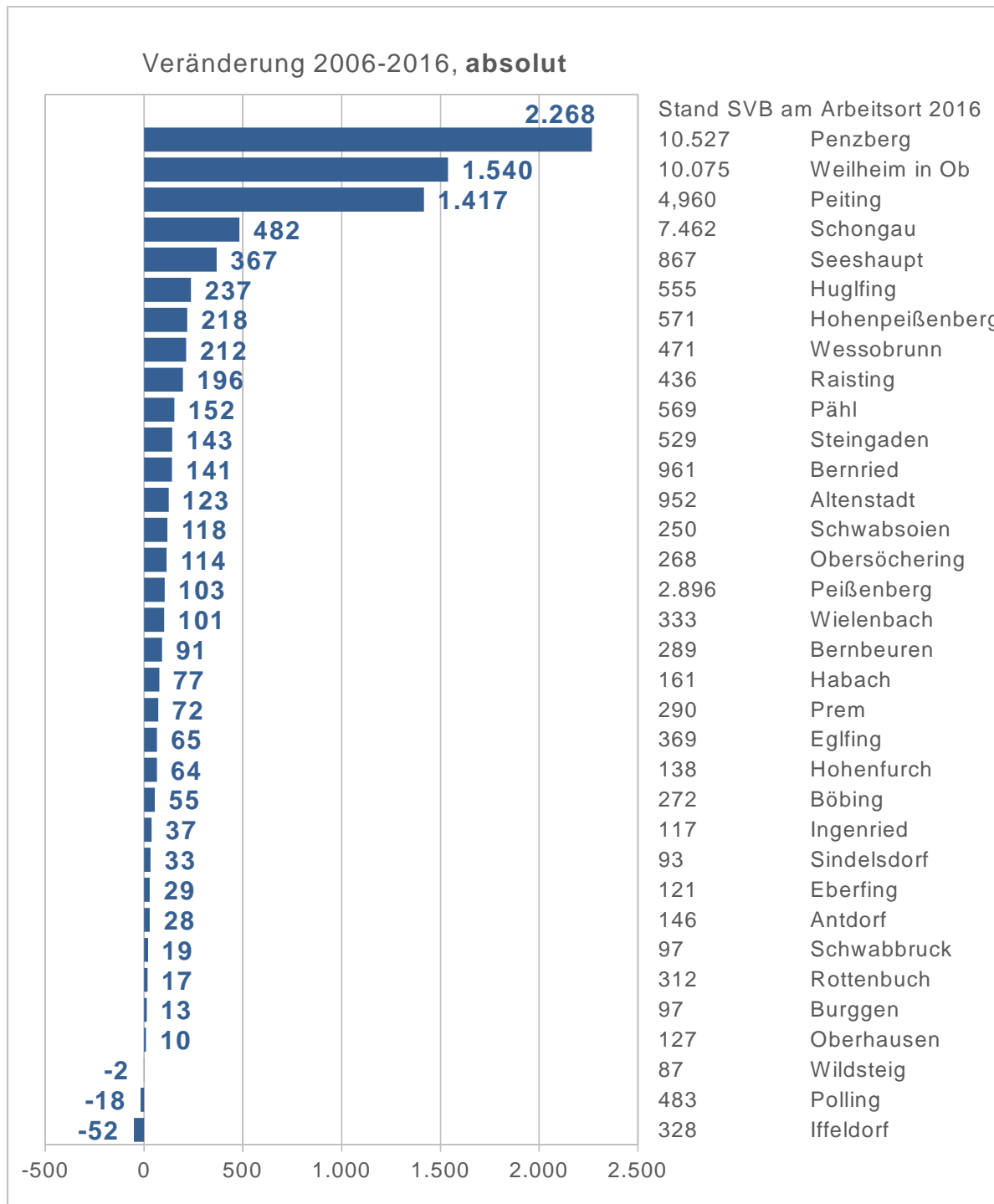
Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06. darunter Wirtschaftsbereiche					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2006	417	162	24	178	119	96
2007	323	111	22	187	53	61
2008	343	122	19	202	49	73
2009	356	132	18	200	57	81
2010	358	124	17	196	57	88
2011	389	147	15	229	39	106
2012	431	169	20	252	37	122
2013	458	177	22	272	32	132
2014	515	211		276		171
2015	625	234		318		252
2016	569	237		332		145

\* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau Gemeinde Pähl

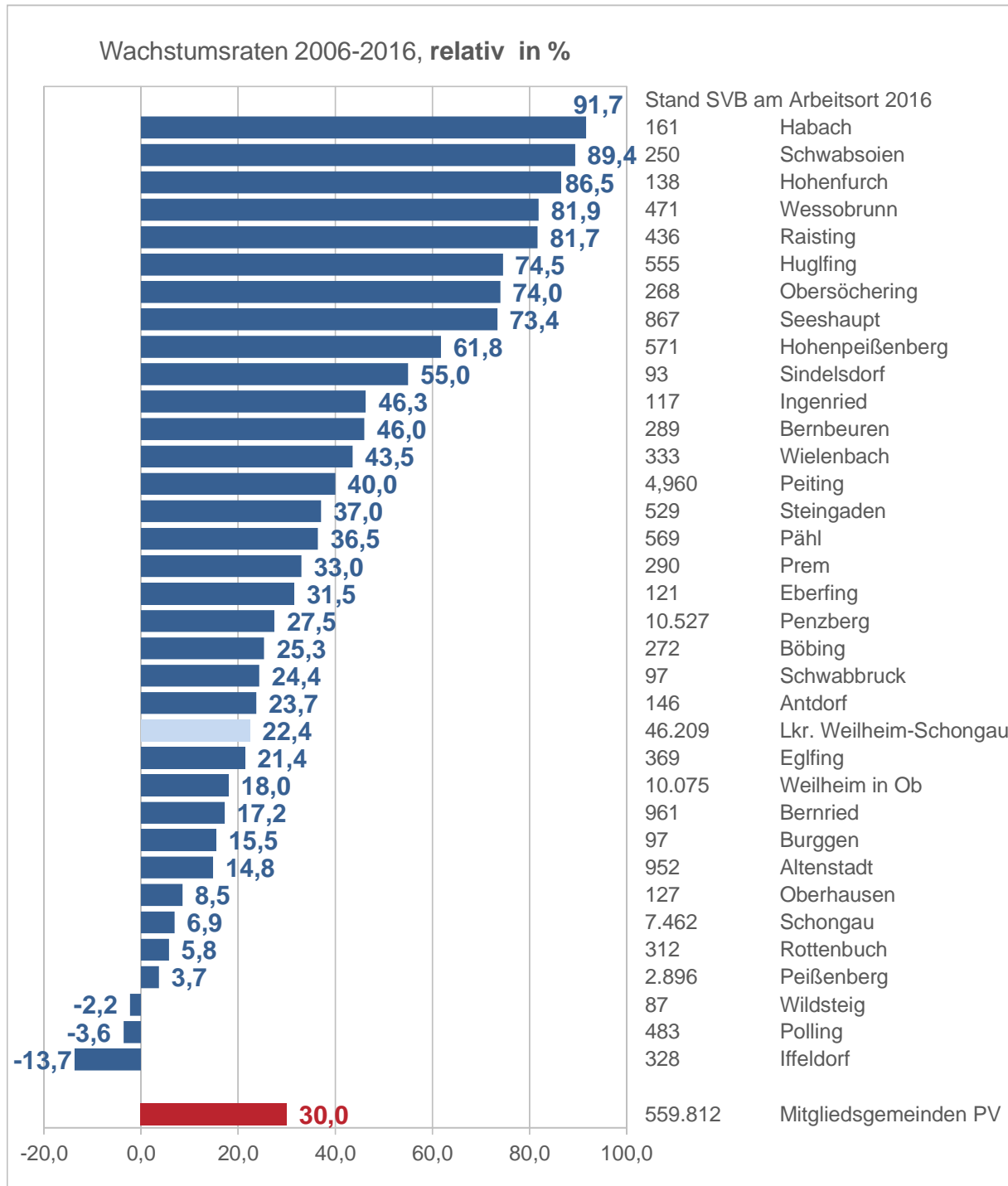


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau

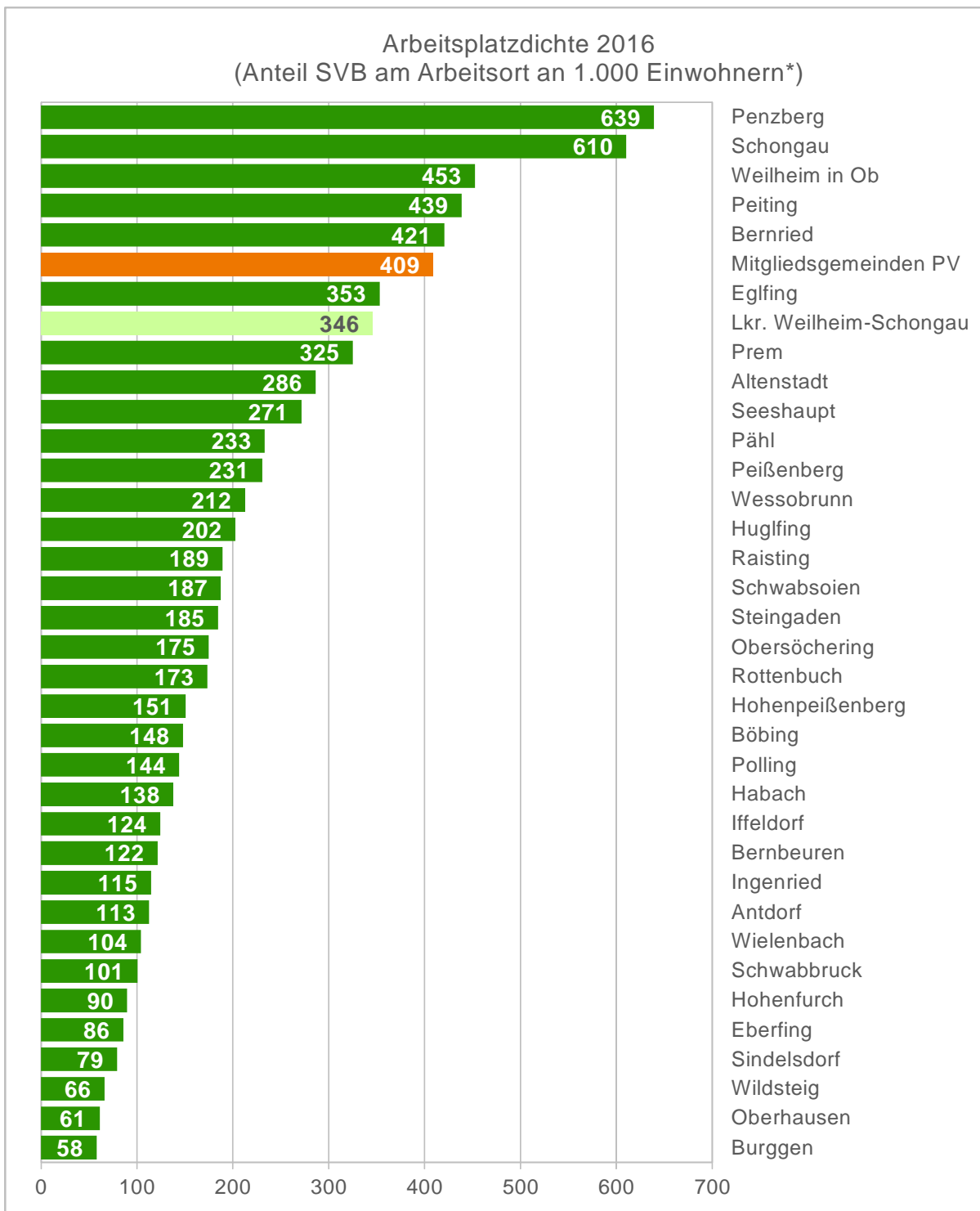
###### Gemeinde Pähl



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau Gemeinde Pähl



Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.3 Arbeitslose - Gemeinde Pähl



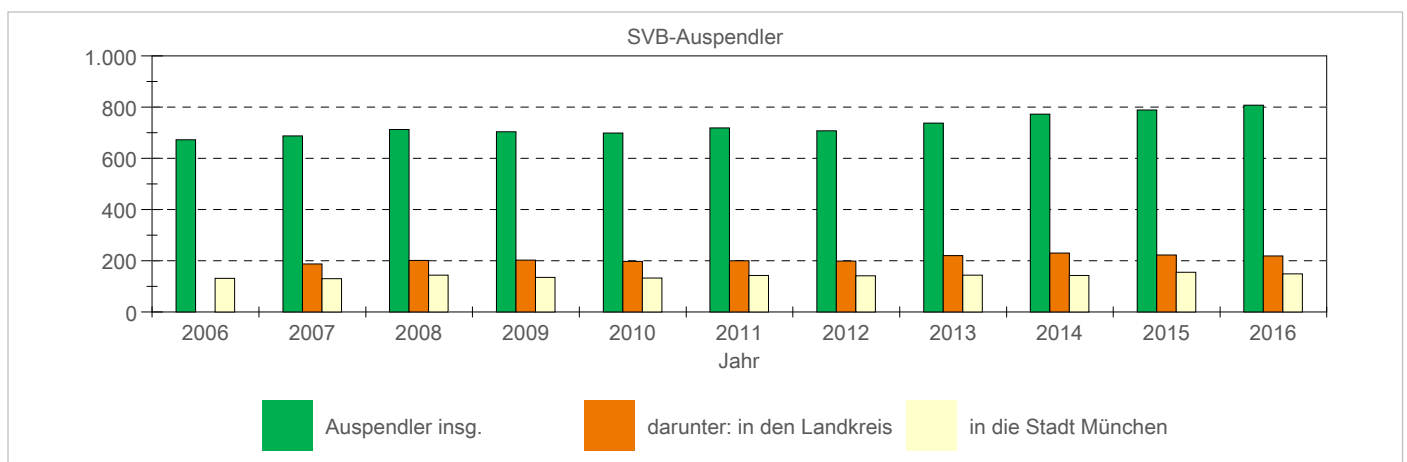
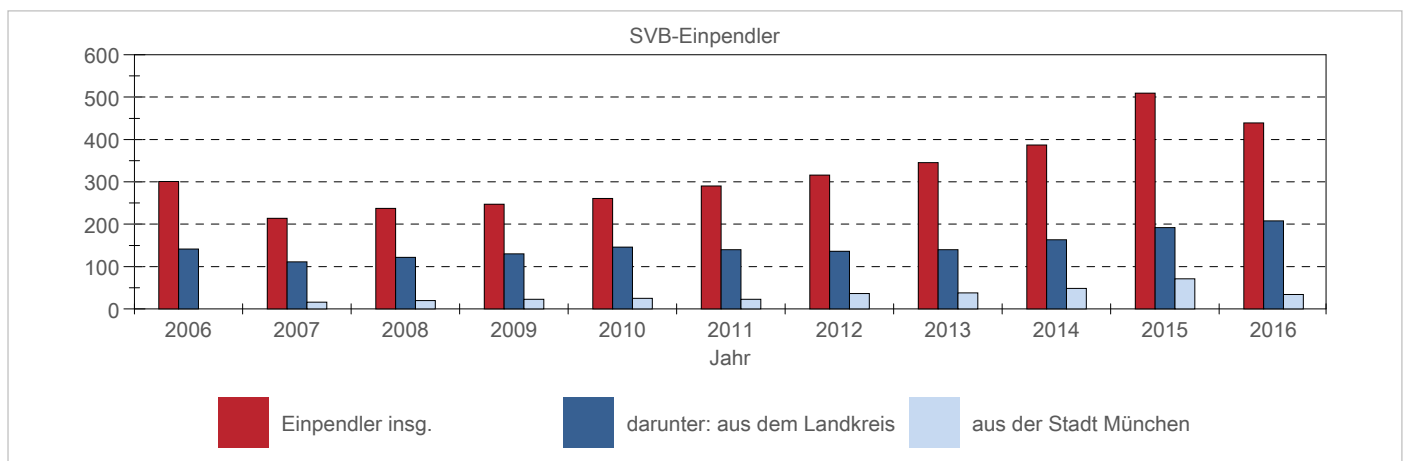
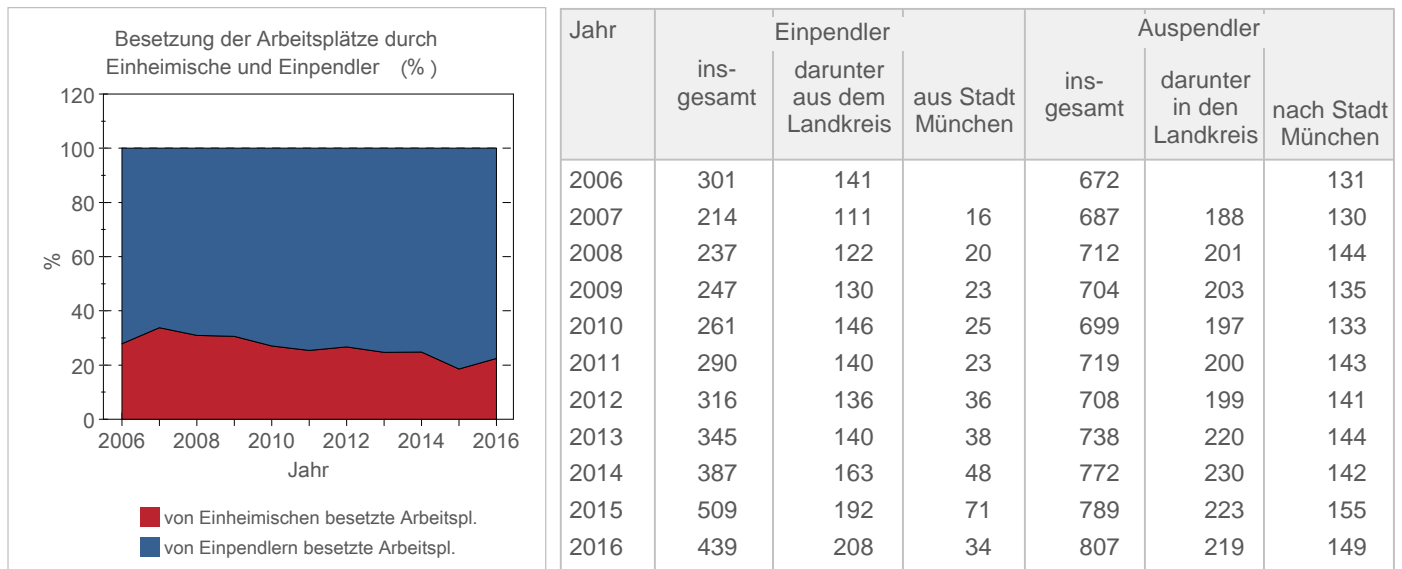
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am <u>Arbeitsort</u> Einwohner*	SVB am <u>Wohnort</u> Einwohner*
2006	43	24	6	788	381	0,17	0,32
2007	25	18	3	796	388	0,13	0,32
2008	19	10		818	403	0,14	0,34
2009	29	-15	5	813	398	0,15	0,34
2010	20	8	1	796	395	0,15	0,33
2011	22	11	1	818	409	0,17	0,37
2012	23	11	2	823	406	0,19	0,36
2013	21	8	0	851	424	0,19	0,36
2014	22	8	1	895	449	0,22	0,38
2015	18	9	1	903	458	0,26	0,38
2016	20	10	2	935	461	0,23	0,38

\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Pähl

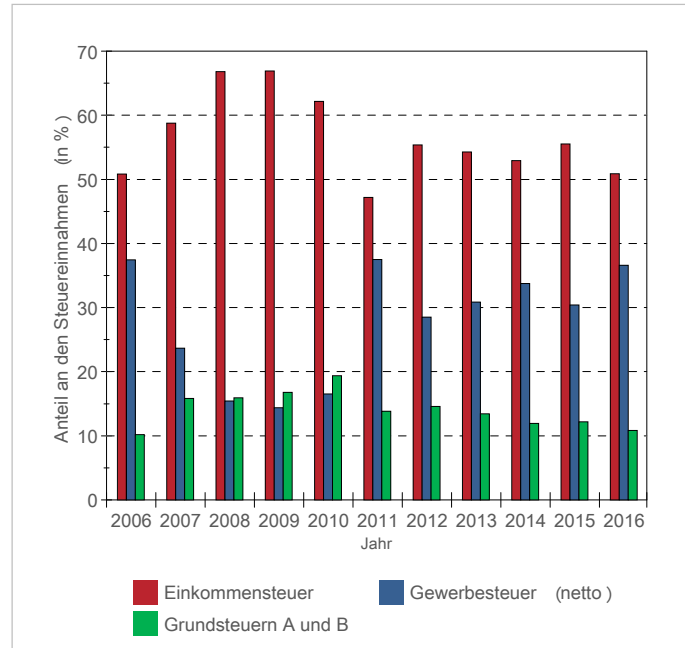
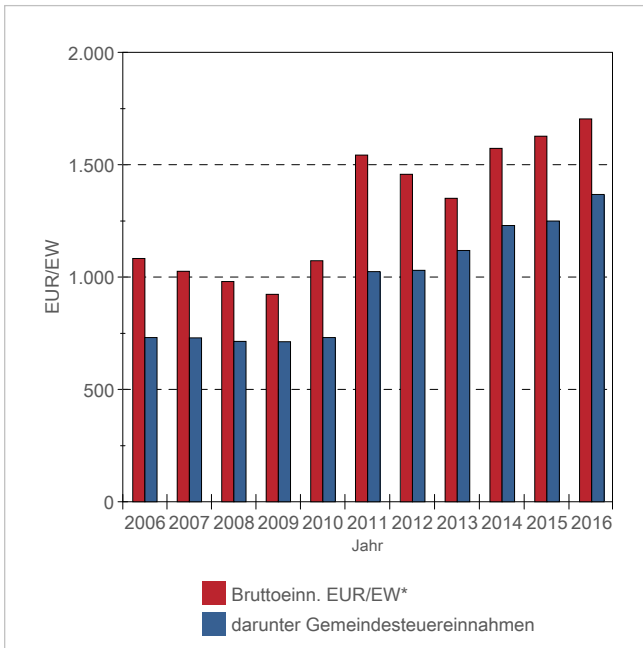


Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV



## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Pähl



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i.Tsd.€	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i.Tsd.€	€/EW*	Einkommensteuer €/EW*	%	Gewerbesteuer netto €/EW*	%	Grundsteuern A und B €/EW*	%
2006	2.631	1.775	730	371	50,8	273	37,4	74	10,2
2007	2.522	1.793	729	428	58,8	172	23,7	116	15,8
2008	2.385	1.740	714	477	66,8	110	15,4	114	15,9
2009	2.208	1.705	713	477	66,9	102	14,4	119	16,8
2010	2.568	1.750	731	454	62,1	121	16,5	141	19,4
2011	3.664	2.431	1.024	483	47,2	384	37,5	141	13,8
2012	3.377	2.388	1.031	571	55,4	294	28,5	150	14,6
2013	3.175	2.627	1.118	607	54,3	345	30,9	150	13,4
2014	3.707	2.900	1.230	651	52,9	415	33,8	147	12,0
2015	3.862	2.964	1.249	693	55,5	380	30,4	152	12,2
2016	4.156	3.338	1.368	696	50,9	501	36,6	148	10,8

\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

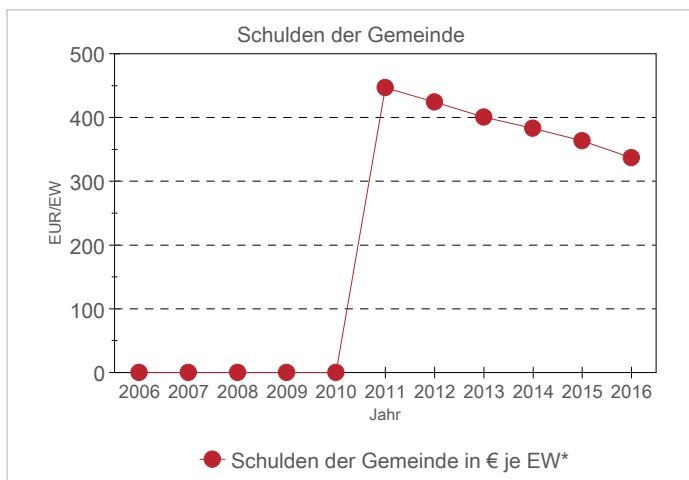
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau Gemeinde Pähl

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2016			
	€ pro EW *	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Penzberg	1.984	-70	36,5	50,6
Schongau	1.593	208	32,8	53,1
Pähl	1.368	119	50,9	36,6
Iffeldorf	1.293	69	62,5	25,7
Seeshaupt	1.238	35	53,4	31,4
Bernried	1.208	90	57,1	27,1
Weilheim in Ob	1.207	101	50,9	32,5
Raisting	1.160	125	48,3	38,5
Egfling	1.128	-463	47,6	37,4
Habach	1.026	-30	66,3	23,7
Peiting	1.026	6	47,9	37,4
Altenstadt	1.024	176	51,7	34,5
Schwabsoien	982	89	57,3	31,4
Polling	962	9	63,3	23,3
Hohenpeißenberg	948	45	61,2	28,5
Hugfling	941	133	57,4	29,5
Prem	938	117	48,4	37,2
Sindelsdorf	910	77	76,4	11,9
Antdorf	892	107	67,6	20,1
Wielenbach	868	-22	68,9	15,9
Obersöchering	863	4	62,4	24,1
Wessobrunn	840	74	55,6	28,0
Oberhausen	836	54	73,2	13,1
Peißenberg	836	137	60,6	22,4
Hohenfurch	775	47	71,2	16,3
Eberfing	768	-6	73,2	11,3
Schwabbruck	749	-4	75,9	10,9
Steingaden	738	52	50,6	31,7
Bernbeuren	732	20	64,7	18,7
Burggen	708	46	64,3	19,7
Rottenbuch	690	-31	62,7	22,6
Ingenried	655	-8	67,3	13,9
Böbing	584	-98	71,6	11,9
Wildsteig	516	-1	68,7	12,2
Landkreis Weilheim-Schongau im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.124	59	51,2	37,7

### 5.2 Schulden der Gemeinde

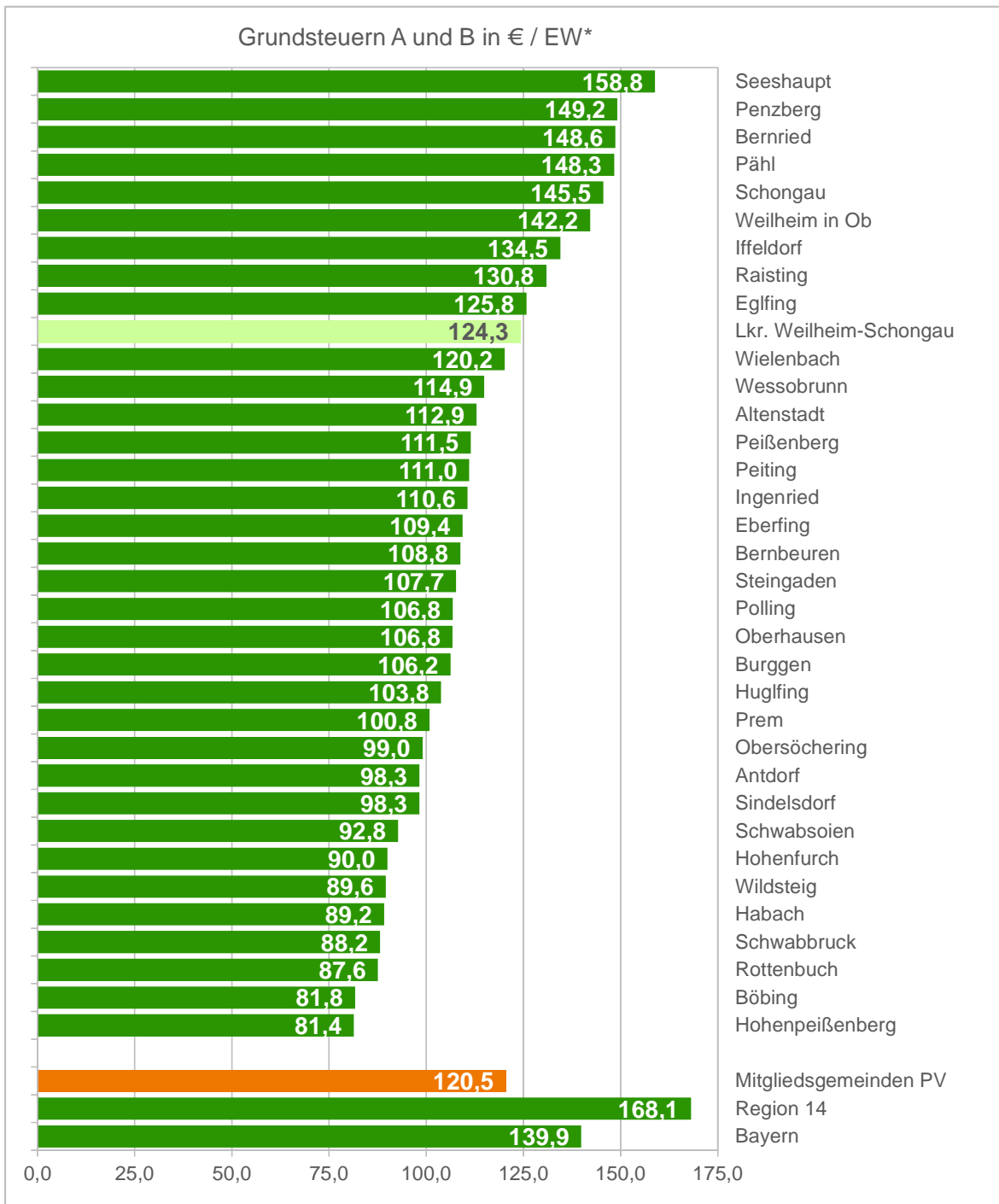


Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW*
2006	0	0
2007	0	0
2008	0	0
2009	0	0
2010	0	0
2011	1.000	447
2012	983	424
2013	942	401
2014	903	383
2015	863	364
2016	822	337

\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte  
 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Weilheim-Schongau  
 Gemeinde Pähl



\*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2017

